

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Кулинченко Виктор Васильевич
Должность: Директор
Дата подписания: 02.03.2023 16:34:27
Уникальный документный ключ:
735d42842dd216f40de62a96e22a5064769e33a8

**Дополнительное соглашение
к договору аренды нежилых помещений
от 9 июня 2001г.**

19 февраля 2019 г.

Некоммерческое частное образовательное учреждение дополнительного профессионального образования «Северо-Кавказский региональный учебный центр», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице директора Брагиной Т.Ф., действующего на основании Устава, с одной стороны, и Образовательное учреждение профсоюзов высшего образования «Академия труда и социальных отношений», в лице директора Кубанского института социэкономии и права (филиал) Образовательного учреждения профсоюзов высшего образования «Академия труда и социальных отношений» Кулинченко В. В., действующего на основании Положения о филиале, доверенности №134/45-22Д от 02.07.2018г., с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Пункт 1.2 Договора изложить в следующей редакции «Срок аренды: с 1 марта 2019 года до 1 марта 2024 года».

2. Пункт 3.2. Договора изложить в следующей редакции «Арендная плата вносится филиалом ежемесячно до 25 числа путем перечисления соответствующих средств на расчетный счет Арендодателя».

3. Абзац второй пункта 3.3 изложить в следующей редакции «Арендная плата, включая коммунальные и эксплуатационные расходы, составляет 430 (четыреста тридцать) руб. за один квадратный метр в месяц. Общая сумма арендной платы за март-декабрь 2019 года составляет 1994770 (один миллион девятьсот девяносто четыре тысячи семьсот семьдесят) рублей».

В дальнейшем Арендодатель вправе изменить размер арендной платы исходя из ежегодного официального уровня инфляции, установленного Федеральными органами государственной статистики, направив Арендатору письменное уведомление за один месяц до установления начала действия новой стоимости арендной платы».

2. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью договора аренды нежилых помещений от 9 июня 2001 года.

«Арендодатель»

Некоммерческое частное образовательное учреждение дополнительного профессионального образования «Северо-Кавказский региональный учебный центр» (НЧОУ ДПО «СКРУЦ») ИНН2311010421/КПП231101001 БИК 040349700 350062, Россия, Краснодарский край, г.Краснодар, ул.им.Атарбекова, дом 42
р/с 40703810447200000021
к/с 30101810400000000700 Филиал «Южный»
ПАО «БАНК УРАЛСИБ» г.Краснодар
ОКПО16856217, ОКОНХ92200,
коды ОКВЭД 85.42; 85.41;85.42.9;55.90;68.32.2
ОКФС52, ОКОПФ 71, ОГРН 1022301812830
Тел/факс 229-38-59, 226-36-25, 226-12-80 (бухг.)



Т.Ф.Брагина

«Арендатор»

Образовательное учреждение профсоюзов высшего образования «Академия труда и социальных отношений»
ИНН 7729111625/ КПП 231102001
119454, г.Москва, ул.Лобачевского,90
Кубанский институт социэкономии и права (филиал) Образовательного учреждения профсоюзов высшего образования «Академия труда и социальных отношений»
350062, г.Краснодар, ул.им.Атарбекова,42
р/с 40703810430110100249
к/с 30101810100000000602
в Краснодарском отделении №8619
БИК 040349602



Директор

МП

В.В.Кулинченко